# Votre fiche bien Achat à LATTES 34970



## LATTES: pénichette en vente

**LATTES 34970** 

74 900 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET LATTES**

6 rue des Consuls 34970 LATTES 04 99 92 09 88

### LATTES: pénichette en vente

PROCHE DE MONTPELLIER ET A 5mn DES PLAGES

Découvrez cette péniche unique en vente dans le charmant port de LATTES (34970). D'une longueur de 12.20m et d'une largeur de 3.80m, cette habitation flottante offre un espace très fonctionnel et rénové (sellerie et sols neufs).

Vous profiterez d'un salon, d'une cuisine bien équipée, d'une cabine avec salle d'eau et un wc. De nombreux rangements sont disponibles.

Le moteur est révisé régulièrement et le carénage date de 2022.

Explorer toutes les caractéristiques uniques de cette propriété atypique. Prenez RDV avec Karine au 06 21 20 30 98 pour une visite guidée.

27 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

#### Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	10 km
Accès Ecole	5 min
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien









